

**LAPORAN PENELITIAN MANDIRI**

**PERAN PIMPINAN KOMUNITAS DALAM MENGGERAKKAN  
MODAL SOSIAL – STUDI DI KOMUNITAS KALI CODE  
GONDOLAYU YOGYAKARTA**



**Oleh:  
Prof.Dr. Farida Hanum, M.Si**

**FAKULTAS ILMU PENDIDIKAN  
UNIVERSITAS NEGERI YOGYAKARTA  
2010**

---

**Penelitian ini Dibiayai Dana DIPA PNPB  
Kontrak Nomor: 24e/H34.11/KU/2010**

# PERAN PIMPINAN KOMUNITAS DALAM MENGGERAKKAN MODAL SOSIAL – STUDI DI KOMUNITAS KALI CODE GONDOLAYU YOGYAKARTA

Oleh: Prof.Dr. Farida Hanum, M.Si

## Abstrak

Penelitian ini bertujuan untuk menggali informasi tentang gambaran kepemimpinan komunitas Kali Code Gondolayu Yogyakarta dalam menggerakkan modal sosial. Baik ketika era kepemimpinan Romo Mangun maupun pasca Romo Mangun, yaitu ketua Rukun Tetangga (RT). Selanjutnya ingin digali tentang bentuk modal sosial yang diberikan warga untuk membangun wilayah dan komunitasnya, serta faktor pendukung dan penghambat pelaksanaannya.

Penelitian ini memakai pendekatan kualitatif, dengan bentuk pengumpulan data melalui dokumentasi, observasi, wawancara, dan *focus group discussion* (FGD). Untuk keabsahan data dilakukan tri angkulasi dengan *check and recheck* pada beberapa informan dan dokumen yang diperoleh.

Hasil penelitian mengungkapkan bahwa pada era Romo Mangun, awalnya masyarakat Kali Code masih dianggap penghuni liar. Dengan kepemimpinan Romo Mangun yang kharismatik religius dapat menggerakkan modal sosial yang berupa tenaga, semangat kebersamaan, kemandirian, dan guyup maka komunitas Kali Code dapat dibangun. Selanjutnya model kepemimpinan Romo Mangun diteruskan oleh pimpinan Rukun Tetangga (RT), yang dipilih warga karena dianggap kharismatik dan memiliki kewibawaan dalam memimpin. Kharisma yang diperoleh datang dari kepribadian mereka yang mampu mengayomi, dapat diteladani, dan siap melayani warganya. Sehingga warga Kali Code patuh pada pemimpinnya dan dengan rela berpartisipasi dalam membangun komunitasnya.

*Kata kunci: kepemimpinan, modal sosial, komunitas Kali Code*

## DAFTAR ISI

JUDUL .....	i
ABSTRAK .....	ii
DAFTAR ISI .....	iii
BAB I PENDAHULUAN .....	1
A. Latar Belakang .....	1
B. Rumusan Masalah .....	2
C. Tujuan Penelitian .....	3
D. Manfaat Penelitian .....	3
BAB II KAJIAN PUSTAKA .....	5
A. Pemimpin Komunitas .....	5
B. Masyarakat Kota .....	12
C. Modal Sosial .....	13
D. Kerangka Berpikir .....	16
BAB III METODE PENELITIAN .....	19
A. Tempat Penelitian .....	19
B. Bentuk Dan Strategi Penelitian .....	19
C. Sumber Data .....	20
D. Instrumen Penelitian Dan Teknik Pengumpulan Data .....	20
E. Teknik Penentuan Informan .....	21
F. Teknik Keabsahan Data .....	21
G. Teknik Analisis Data .....	22
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN .....	24
A. Deskripsi Daerah Penelitian .....	24
1. Tata Letak Ledok Kali Code .....	24
2. Asal Warga Awal Kali Code .....	25
B. Analisis Data Dan Hasil Penelitian .....	27
1. Kepemimpinan Era Romo Mangun .....	27

a.	Awal Kehidupan Warga Kali Code Pra Pembinaan Romo Mangun ..	27
b.	Dasar Mekanisme yang Diterapkan Romo Mangun .....	28
c.	Menggerakkan Modal Sosial Melalui Tri Bina .....	30
2.	Menggerakkan Modal Sosial dari Kepemimpinan Romo Mangun .....	34
3.	Model Kepemimpinan Romo Mangun Di Kali Code Gondolayu .....	43
4.	Profil Pimpinan Komunitas Kali Code Pasca Romo Mangun .....	45
a.	Profil Kepemimpinan Bapak ST .....	46
b.	Profil Kepemimpinan Bapak Dsn .....	49
c.	Profil Kepemimpinan Bapak Drn .....	51
5.	Pola Kepemimpinan dan Modal Sosial .....	54
a.	Pemimpin Memiliki Tipe Kepemimpinan Kharismatik .....	55
b.	Pemimpin Menumbuhkan Rasa Kebersamaan Warga .....	58
6.	Faktor-Faktor Dominan Mendukung Pemimpin Menggerakkan Modal Sosial .....	60
a.	Pemimpin Dapat Dipercaya Warga .....	60
b.	Pemimpin Memiliki Kemampuan Berkomunikasi dan Bergaul.....	63
c.	Pemimpin Memiliki Kepribadian yang Diteladani Warganya .....	66
BAB V KESIMPULAN DAN REKOMENDASI .....		68
DAFTAR PUSTAKA .....		71